

ПРОЕКТ

Муниципальное образование «Биробиджанский муниципальный район»

Еврейской автономной области

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

г. Биробиджан

О выявлении правообладателя ранее

учтенных объектов недвижимости

В соответствии со [статьей 69.1](http://internet.garant.ru/document/redirect/71129192/691) Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», с [приказом](http://internet.garant.ru/document/redirect/400889833/0) Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 28.04.2021№ П/0179 «Об установлении порядка проведения осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при проведении мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, формы актов осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости», администрация муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В отношении жилого помещения общей площадью 50,1 кв.м с кадастровым номером 79:04:3600021:160, расположенного по адресу: Еврейская автономная область, Биробиджанский муниципальный район, с. Птичник, ул. 40 лет Победы, д.1, кв.1 в качестве его правообладателя, владеющего данным объектом недвижимости на праве собственности выявлен:

Макарцев Сергей Николаевич, … г.р., место рождения: …, паспорт гражданина Российской Федерации серия … № … выдан …, дата выдачи …, код подразделения …, СНИЛС …, зарегистрированная по месту жительства: ....

2. Право собственности Макарцева Сергея Николаевича на указанный в пункте 1 настоящего постановления объект недвижимости подтверждается …

3. Указанный в пункте 1 настоящего постановления объект недвижимости не прекратил существование, что подтверждается актом осмотра от … № … (прилагается).

4. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района (Дорошенко Н.А.) направить в орган регистрации прав настоящее постановление, заявление о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости и иные необходимые документы.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Дорошенко Н.А.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации

муниципального района Е.В. Федоренкова

Уведомления о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости

Администрация Биробиджанского муниципального района уведомляет, что в отношении ранее учтенного объекта недвижимости – жилого помещения общей площадью 50,1 кв.м с кадастровым номером 79:04:3600021:160, расположенного по адресу: Еврейская автономная область, Биробиджанский муниципальный район, с. Птичник, ул. 40 лет Победы, д.1, кв.1, выявлен в качестве его правообладателя, владеющего данным объектом недвижимости на праве собственности, Макарцев Сергей Николаевич.

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» лицо, выявленное в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, либо иное заинтересованное лицо вправе в течение тридцати дней со дня размещения указанного уведомления, представить в письменной форме или в форме электронного документа (электронного образа документа) возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости с приложением обосновывающих такие возражения документов (электронных образов таких документов) (при их наличии), свидетельствующих о том, что такое лицо не является правообладателем указанного объекта недвижимости.

При отсутствии возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, указанных в ПРОЕКТЕ Постановления, по истечении сорока пяти дней со дня получения Макарцевым Сергеем Николаевичем, указанного Проекта, администрацией Биробиджанского муниципального района будет принято решение о выявлении Макарцева Сергея Николаевича, как правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости с кадастровым номером 79:04:3600021:160, расположенного по адресу: Еврейская автономная область, Биробиджанский муниципальный район, с. Птичник, ул. 40 лет Победы, д.1 кв.1.