



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ХАБАРОВСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.02.2022 № 385

г. Хабаровск

Об утверждении формы проверочного листа по объектам муниципального земельного контроля, осуществляемого департаментом муниципальной собственности администрации города Хабаровска

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разрабатываемым, содержанию, обществу обеспечению, актуализации форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», на основании Устава городского округа «Город Хабаровск» администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить форму проверочного листа по объектам муниципального земельного контроля, осуществляемого департаментом муниципальной собственности администрации города Хабаровска, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Управлению по связям с общественностью и СМИ администрации города Хабаровска (Фастовца И.В.) опубликовать (разместить) настоящее постановление в газете «Хабаровские вести» и в сетевом издании «Интернет-портал «Хабаровские вести» (KHAIB-VESTI.RU).
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра – директора департамента муниципальной собственности администрации города Хабаровска Соловьева Е.И.
4. Настоящее постановление вступает в силу 01.03.2022.

И.о. Мэра города

И.Г. Михайловский



0005881

ООО «Фабрика» ОГТН ЕКА 258 ЕРМБ 2000 КХ

DMC

Приложение
УТВЕРЖДЕНА

постановлением
администрации города
Хабаровска
от 08.02.2022 № 385

Форма

QR-код, постановлением Российской Федерации от 16.04.2021 № 604 «Об утверждении Правил формирования и ведения единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2015 г. № 415»	предусмотренный Правительством Российской Федерации от 16.04.2021 № 604 «Об утверждении Правил формирования и ведения единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2015 г. № 415»
--	--

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

(наименование вида контроля, включенного в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля)

ПРОВЕРОЧНЫЙ ЛИСТ

1. Наименование органа муниципального контроля _____
2. Форма проверочного листа утверждена постановлением администрации города Хабаровска от _____ № _____ (реквизиты нормативного правового акта)
3. Вид контрольного мероприятия: _____
4. Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа _____
5. Сведения о контролируемом лице: _____

Продолжение приложения
(фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, место нахождения и адрес юридического лица, ИНН и (или) ОГРН контролируемого лица)

6. Объект контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие:

(адрес (местоположение) объекта земельных отношений, кадастровый номер - при наличии)

7. Реквизиты решения о проведении контрольного мероприятия:

8. Учетный номер контрольного мероприятия

9. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований

№ п/п	Контрольные вопросы	Реквизиты нормативных правовых актов с указанием структурных единиц	Ответы на контрольные вопросы		Примечание (полезны заполнению в случае записи графы «неприменимо»)
			да	нет/неприменимо	
1	Имеются ли у контролируемого лица права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый объект земельных отношений?	пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации			
2	Соответствует ли площадь используемого контролируемым лицом земельного участка площади земельной учаски, указанной в Едином государственном реестре недвижимости?	пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации			
3	Соответствует ли положение поворотных точек границ земельного	пункт 3 статьи 6, пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации			

№ п/п	Контрольные вопросы	Реквизиты нормативных правовых актов с указанием структурных единиц	Ответы на контрольные вопросы		Примечание (полезны заполнению в случае записи графы «неприменимо»)
			да	нет/неприменимо	
	участка, используемого контролируемым лицом, сведениям о положении точек границ земельного участка, указанным в Едином государственном реестре недвижимости?	федерации			
4	Используется ли контролируемым лицом объект земельных отношений в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации			
5	В случае если действие сервитута прекращено, исполнена ли контролируемым лицом, в отношении которого установлен сервитут, обязанность привести земельный участок в состояние пригодное для использования, в соответствии с видом разрешенного использования?	пункт 5 статьи 13, подпункт 9 пункта 1 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации			
6	Выполнена ли юридическим лицом (за исключением органа государственной	пункт 2 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О внесении в действие			

№ п/п	Контролируемые вопросы	Реквизиты нормативных правовых актов с указанием структурных единиц	Открыты ли контрольные вопросы		Примечание (подлежит обязательному заполнению в случае заполнения 1 ряда «исключительно»)
			да	нет или не применимо	
	власти, органа местного самоуправления, государственного и муниципального учреждения (бюджетного, казенного, автономного, казенного предпринятия, центра исторического наследия президента Российской Федерации, прекращившего исполнение своих полномочий) обязанность пересформировать право собственности (бессрочного) пользования земельным участком на право аренды земельного участка или приобрести земельный участок в собственность?	Земельного кодекса Российской Федерации»			

10. Должностное(-ые) лицо(-а), проводящее(-ие) контрольное мероприятие:

(фамилия, имя, отчество (при наличии), должность)

« 20 » г.
(дата выполнения контрольного листа)