



Комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций
и обеспечению пожарной безопасности
муниципального образования «Биробиджанский муниципальный район»

РЕШЕНИЕ

18.03.2021

№ 6

г. Биробиджан

Председательствующий: Солтус С.В.
Секретарь: Шулакова М.С.

Члены комиссии: Бобровская Е.Н., Кузьмина Т.Н., Карепов Р.В., Лескова Е.В,
Логунова М.В., Пирогов С.С., Репин К.С., Силяев Д.В.

Приглашенные: Брусиловский В.А., Красилова Н.В., Кудинова Т.В.,
Шарова Л.С., Язвенко Н.А.

Об обеспечении безопасности при использовании внутридомового
и внутриквартирного газового оборудования на территории
Биробиджанского муниципального района

В соответствии с решением комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности правительства Еврейской автономной области от 19.01.2021 № 2 «Обеспечение безопасности при использовании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования» и в целях снижения рисков, вызванных чрезвычайными ситуациями при использовании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, организации мероприятий по предупреждению и обеспечению безопасности граждан муниципального района, Комиссия
РЕШИЛА:

1. Рекомендовать главам сельских поселений Биробиджанского муниципального района, в рамках своих полномочий:

1.1. Организовать проведение разъяснительной работы с населением по соблюдению требований безопасности при использовании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, а также соблюдению требований пожарной безопасности с привлечением средств массовой информации, в том числе посредством организации и проведения собраний населения, размещением информации на сайтах в сети интернет.

1.2. Организовать распространение памяток и листовок по вопросам обеспечения безопасной эксплуатации газового оборудования, установку информационных стендов и щитов в газифицированных многоквартирных домах.

1.3. Исключить использование баллонов с газом в зданиях муниципальных учреждений с нарушениями пунктов 40 и 57 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479.

2. Отделу коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального района (Лескова Е.В.):

2.1. Организовать размещение товариществами или кооперативами, управляющими организациями, а при непосредственном управлении многоквартирным домом – собственниками помещений в многоквартирном доме (далее – управляющая организация), в каждом многоквартирном доме (подъезде) на информационном стенде информации о безопасной эксплуатации газоиспользующего оборудования с размещением графика технического обслуживания внутридомового и внутриквартирного газового оборудования.

2.2. Провести работу по выявлению организаций (управляющих компаний, товариществ собственников жилья), осуществляющих управление многоквартирным жилым фондом без договоров на техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования (имущества общего пользования). При выявлении фактов, свидетельствующих об отсутствии договоров на техническое обслуживание незамедлительно информировать государственную жилищную инспекцию ЕАО.

2.3. Информировать государственную жилищную инспекцию ЕАО о многоквартирных домах, не охваченных техническим обслуживанием внутридомового газового оборудования ввиду отсутствия организаций (управляющих компаний, товариществ собственников жилья), осуществляющих управление многоквартирными домами.

2.4. Организовать обобщение информации о проведении проверки состояния вентиляционных и дымоходных систем управляющими компаниями, с представлением в государственную жилищную Еврейской автономной области ЕАО.

2.5. Организовать доведение до населения муниципального района через средства массовой информации, действующего порядка содержания и ремонта внутридомового и внутриквартирного газового оборудования (далее - ВДГО и ВКГО), условий заключения и оплаты договоров о техническом обслуживании и ремонте ВДГО и (или) ВКГО, правилах безопасного пользования газовым оборудованием в быту.

2.6. Организовать доведение до населения Еврейской автономной области, через средства массовой информации, обязанности обеспечивать надлежащее техническое состояние и безопасную эксплуатацию внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования посредством заключения договора о техническом обслуживании и ремонте со специализированной организацией, в соответствии с п. 131(1)

Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354.

2.7. Довести до поставщиков газа (продавцов газовых баллонов) обязанности проведения в соответствии с разделом XIV Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, инструктажей по мерам пожарной безопасности с гражданами-потребителями, осуществления предпродажной подготовки, которая включает в себя осмотр баллона, проверку его технического состояния на герметичность и наличие механических повреждений (по внешним признакам) и обязанность ознакомления потребителя, который самостоятельно осуществляет транспортировку приобретенного газового баллона, с правилами безопасности при его транспортировке, а также с правилами безопасности при замене пустого баллона, с соответствующей отметкой в журнале учета.

3. Рекомендовать руководителям управляющих компаний, функционирующих на территории муниципального района, в части касающейся:

3.1. Провести проверку состояния вентиляционных и дымоотводящих систем, в том числе железных соединительных труб, оголовков дымоходов и организовать контроль качества выполнения указанных работ с регистрацией результатов в журнале, с представлением информации о выполненных мероприятиях в администрацию муниципального района (через отдел коммунального хозяйства, транспорта и связи).

3.2. Разместить на официальных сайтах сети Интернет и информационных стендах (в каждом многоквартирном доме (подъезде)) графики проведения технического обслуживания и ремонта ВДГО и ВКГО, а также информацию о безопасной эксплуатации газоиспользующего оборудования.

3.3. По письменной рекомендации АО «Биробиджаноблгаз» осуществлять ремонт или замену ВДГО и ВКГО пришедшего в негодность или выработавшего нормативный срок службы.

3.4. Активизировать мероприятия в сфере контроля за техническим состоянием внутридомового газового оборудования и своевременным выполнением работ по его содержанию и ремонту.

4. Отделу образования администрации муниципального района (Карепов Р.В.), отделу культуры администрации муниципального района (Кудинова Т.В.) исключить использование баллонов с газом в зданиях муниципальных учреждений с нарушениями пунктов 40 и 57 Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479.

5. Комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав Биробиджанского муниципального района в целях профилактики совершения несовершеннолетними нарушений обязательных требований при эксплуатации

газового оборудования организовать проведение совместных рейдов с Главным управлением МЧС России по ЕАО.

6. Отделу организационно-контрольной работы и информационных технологий администрации муниципального района (Хроменко С.В.) продолжить информирование населения муниципального района о требованиях пожарной безопасности при эксплуатации газового оборудования.

7. Исполнителям пунктов 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, информацию о проделанной работе для обобщения представлять в отдел по делам ГО и ЧС администрации муниципального района по эл.почте go-bir-rn@post.eao.ru не позднее 30.06.2021 и 23.12.2021.

8. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Комиссии



С.В. Солтус